

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve

uzavretej v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Obec Závod

Obecný úrad, Sokolská 243, 908 72 Závod, IČO: 00 310 158

zastúpená starostom obce Ing. Petrom Vrablcom

Bankové spojenie:

PRIMA BANKA SLOVENSKO

IBAN: SK97 5600 0000 0032 0325 0003

a

kupujúca: Martina Studeničová, rod. Studeničová,

1 5

š

t

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 8.7.2021 (ďalej len „Kúpna zmluva“ a „Dodatok ku Kúpnej zmluve“), ktorým sa uzatvorená kúpna zmluva mení nasledovne:

Čl. 1

V označení zmluvných strán sa označenie kupujúcej mení tak, že znie:

kupujúca:

deničová,

1 5

š

t

Čl. 2

V Čl. 1. Úvodné ustanovenia bod 1.1, Kúpnej zmluvy sa mení tak, že znie:

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Malacky, obec Závod, k.ú. Závod vedených Katastrálnym odborom Okresného úradu v Malackách a to

- parc.č. 3353/1 zapísanej na LV 2849 v reg. „E“ KN ako zastavané plochy a nádvoría vo výmere 871 m² v podiele 1/1 (evidovanej aj ako parc č. 3354/1 v reg. „C“ KN ako ostatné plochy vo výmere 2105 m² v podiele 1/1 bez založeného LV).

Čl. 3

V Čl. 1 Úvodné ustanovenia bod 1.3, Kúpnej zmluvy sa mení tak, že znie:

Geometrickým plánom č. 3577271992/2021 vyhotoveným Viliamom Pavelkom, Geocom, s.r.o., Záhorácka 5272/21, 901 01 Malacky, IČO: 357 727 19 dňa 20.5.2021, ktorý bol overený 31.5. 2021 pod č. G1 -661/2021 Katastrálnym odborom Okresného úradu Malacky (ďalej len GP č. G1- 661/2021) sa z parcely registra „E“ KN č. 3353/1 zastavaná plocha o celkovej výmere pred odčlenením 871 m², zapísanej na LV 2849 pre obec a k.ú. Závod (evidovaná aj ako parcela registra „C“ KN č. 3354/1 ostatná plocha o celkovej výmere pred odčlenením 2105 m²) odčleňuje

- parcela registra „C“ KN 3354/9 ostatná plocha o výmere 240 m².

Čl. 4

V Čl. 2. Predmet zmluvy bod 2.1, Kúpnej zmluvy sa mení tak, že znie:

Predávajúci ako výlučný vlastník predáva časť pozemku a to:

- z parcely č. 3353/1 (3354/1) odčlenenú parcelu registra „C“ KN parcelné č. 3354/9 ostatná plocha o výmere 240 m² (podľa GP č.G1 -661/2021)

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento Dodatok ku Kúpnej zmluve je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu a dve pre Katastrálny odbor Okresného úradu v Malackách.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli, zmluvu neuzatvorili v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

4. Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

V Závode dňa 3.9.2021

Predávajúci :

.....
Obec Zavad zastúpená starostom
Ing. Petrom Vrabiecom

V Závode dňa 3.9.2021

Kupujúca:

.....
Martina Studeničová