

ZMLUVA O DIELO

Táto zmluva sa uzatvára v súlade s § 536 Obchodného zákonníka a zákona 513/1991 Zb. v znení neskoršie prijatých zmien a noviel.

1. Zmluvné strany

Objednávateľ : Obec Závod
Sokolská 243
908 72 Závod

Zastúpený : Ing. Peter Vrablec - starosta obce

IČO: 00310158
DIČ: 2020380131
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Č. účtu : 3203250003/5600

Zhotoviteľ : VK FILIP, s.r.o.
Závod 706
908 72 Závod

Zastúpený : Ján Filip - konateľ

IČO : 50 522 221
DIČ: 2120354269
IČ DPH : SK2120354269
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s.
Č. účtu / IBAN: SK85 0900 0000 0051 2109 6304

(Spoločnosť zapísaná v OR Okresného súdu Bratislava I., v oddieli Sro, vložka č.114308/B)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony.

2. Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom zmluvy je zhotovenie diela „ **Rekonštrukcia sociálnych zariadení v ZŠ s MŠ Závod – 1. poschodie** “. Zhotoviteľ zabezpečí rekonštrukciu podľa oceneného výkazu výmer - cenovej ponuky na základe verejného obstarávania zo dňa 1.10.2017, ktorá tvorí Prílohu č. 1 zmluvy a je neoddeliteľnou časťou zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa predloženej cenovej ponuky v súlade s platnými STN, stanoviskami a rozhodnutiami všetkých zainteresovaných strán.
- 2.3. Miesto plnenia: obec Závod

3. Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 2.1. je:

- od 29.10.2017 do 05.11.2017 búracie, sanačné práce a všetky práce týkajúce sa prízemí. Vyžadujeme, aby v tomto termíne bolo vykonaných čo najviac prác, nakoľko bude z tohto dôvodu prerušené vyučovanie a škola bude prázdna.
- od 06.11.2017 do 30.11.2017 dokončenie práce. V tomto termíne je povolená práca iba v poobedňajších hodinách, resp. cez víkend. Obmedzenie je stanovené z dôvodu zabezpečenia nerušeného vyučovacieho procesu.

3.2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo prerušiť práce na diele v prípade zistenia nových skutočností, odlišných pracovných úkonoch voči cenovej ponuke, ktoré by znemožnilo dodržať technologický postup predpísaný na jednotlivé práce na diele. V takýchto prípadoch sa predlžuje termín ukončenia o dobu, počas ktorej boli práce prerušené, príp. sa realizovali práce navyše.

3.3. Minimálne 1 pracovný deň pred začiatkom realizácie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi nástup na práce.

4. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/96 Z. z. o cenách podľa cenovej ponuky zaslanej objednávateľovi.

CELKOM	bez DPH	24 000,00 EUR
	20% DPH	4 800,00 EUR
CELKOM	s DPH	28 800,00 EUR

slovom: dvadsaťosemtisícosemsto eur s DPH

4.2. Dohodnutá cena sa nesmie bez písomného súhlasu objednávateľa zvýšiť. Práce a náklady nezahrnuté do rozpočtu možno účtovať iba vtedy, ak tieto objednávateľ dodatočne písomne objednal.

4.3. Daň z pridanej hodnoty (DPH) bude zhotoviteľ účtovať ako samostatnú položku k cene vo výške podľa platných predpisov o DPH v období, kedy boli práce vykonané.

4.4. Zhotoviteľ vystaví faktúru po zhotovení prác a podľa skutočne zrealizovaných prác. Úhrada faktúr s náležitosťami podľa bodu č.4 za vykonané práce je splatná podľa bodu č. 5. Platobné podmienky.

5. Platobné podmienky

5.1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za zhotovenie diela dohodnutú cenu vo výške **28 800,00 € s DPH**.

5.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že objednávateľ zaplatí cenu za dielo nasledujúcim spôsobom. Dohodnutú cenu **28 800,00€ s DPH** zaplatí objednávateľ na základe vystavenej

faktúry po ukončení diela na základe písomne potvrdeného dokladu o odovzdaní a prebratí predmetu zmluvy (tzv. preberací protokol) povereným zástupcom objednávateľa a zhotoviteľa stavby so splatnosťou 14 dní.

6. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré predmet obstarávania má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za nedostatky a vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti, nedodržaním technologických postupov a STN.
- 6.3. Záručná doba na použitý materiál a realizované práce je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa podpísania odovzdávajúceho a preberacieho protokolu medzi objednávateľom a investorom.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.
- 6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu väd diela si bezodkladne uplatní po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných zistených väd predmetu plnenia do 14 dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkrajšom technický možnom čase.
- 6.7. Záruka sa nevzťahuje na poruchy spôsobené mechanickým poškodením a na bežné opotrebenie.

7. Podmienky vykonania diela

- 7.1 S odovzdaním staveniska umožní objednávateľ zhotoviteľovi prístup na stavenisko, využívať prípojky el. energie a vody, zabezpečiť uskladnenie materiálu a umožní prístup potrebný na vykonanie diela.
Zhotoviteľ po ukončení a odovzdaní diela odovzdá stavenisko vyčistené.

8. Ostatné ustanovenia

- 8.1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu zmluvné strany ovplyvniť.
- 8.2. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť za vzniknuté škody na zhotovovanom diele a stavenisku využívanom na zhotovenie predmetu zmluvy strojnom a materiálom vybavení do doby odovzdania diela.
- 8.3. Predmet zmluvy je majetkom dodávateľa až do úplného uhradenia ceny diela. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením svojho peňažného záväzku dodávateľovi o viac ako 30 dní, má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a naložiť s dielom podľa svojho uváženia vrátane demontáže a odvozu.
- 8.4. Po zrealizovaní predmetu dodávky zhotoviteľ vystaví písomný protokol o odovzdaní v ktorom obstarávateľ prevezme od zhotoviteľa dielo alebo jednotlivé časti diela ak budú dokončené súlade so zmluvou podľa odovzdaných podkladov, záväzných noriem a predpisov tak , aby slúžilo k určenému účelu bez chýb a nedorobkov. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami zmluvných strán. Objednávateľ sa zaväzuje takýto preberací protokol podpísať a uviesť v ňom svoje stanovisko u odovzdanému predmetu dodávky s požiadavkou na termíny odstránenia prípadných

nedorobkov.

9. Odstúpenie od zmluvy

9.1. Oznámenie o prekážke, ktorá súvisí s pozastavením vykonávania diela, vykoná zhotoviteľ aj objednávateľ písomne a to do troch dní odo dňa keď sa o tejto prekážke dozvedel. V prípade, že počas trvania situácie nedôjde k dohode zmluvných strán o ďalšom postupe a spôsobe vykonávania diela a toto prerušenie diela trvá dlhšie ako 30 dní, má zhotoviteľ aj objednávateľ právo od zmluvy odstúpiť.

10. Sankcie

- 10.1 Objávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny nedokončených prác za každý, aj začatý, deň omeškania so splnením termínu dokončenia diela.
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania s úhradou každého, riadne vystaveného a doručeného platobného dokladu, po lehote splatnosti.
- 10.3 Zmluvné strany nie sú v omeškani v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.
- 10.4 Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.


11. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Meniť a dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané opravenými zástupcami oboch zmluvných strán. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť do 5 dní od ich doručenia druhej strane.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení tejto zmluvy sa budú riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, pokiaľ v zmluve nebudú stanovené odlišné dohody.
- 11.3 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami.
- 11.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.

V Závode: 12.10.2017

V Bratislave: 12/10/2017

Za objednávateľa:


Ing. Peter Vrablec - starosta



Za zhotoviteľa:

VK FILIP, s.r.o.
Závod 706, 908 72 Závod
IČO: 50 522 221
DIČ: 2120354269
Ján Filip - konateľ

Zmluva zverejnená na www.obeczavod.du 13.10.2017
Účinnosť: 13.10.2017

VÝKAZ VÝMER

P.č.	Položka	jednotka množstva	množstvo	cena za j.m. bez DPH €	cena spolu bez DPH €
1. Ostatné konštrukcie a práce - búranie					3 904,03
1.	búranie podkladov pod dlažby hr. do 40 mm	m2	37	10,40	384,80
2.	búranie liatych dlažieb betón s poterom do 250 mm	m3	7,5	82,50	618,75
3.	odstránenie omietky stien vnútorných do 100%	m2	112	3,10	347,20
4.	odstránenie kovových zárubní	ks	4	43,00	172,00
5.	odstránenie priečok do 150 mm	m2	32	6,50	208,00
6.	odvoz sutiny na skládku do 1 km	t	29,25	15,00	438,75
7.	odvoz sutiny na skládku za každý ďalší km	t	702	1,20	842,40
8.	vnútroštavenisková doprava sutiny do 10 m	t	29,25	10,80	315,90
9.	vnútroštavenisková doprava sutiny za každých ďalších 5 m	t	351	1,20	421,20
10.	nakladanie na dopr. prostriedky pre vnútroštaveniskovú dopravu sutiny	t	29,25	5,30	155,03
2. Izolácie tepelné					244,80
1.	montáž trubíc PE do 38 mm	m	60	3,20	192,00
2.	izolácia potrubia	m	60	0,88	52,80
3. Vnútorná kanalizácia					1 358,10
1.	prepojenie jestvujúceho potrubia PVC 110	ks	8	16,50	132,00
2.	prepojenie jestvujúceho potrubia PVC 125	ks	4	27,40	109,60
3.	potrubie z PVC kanal. 125	m	14	19,50	273,00
4.	potrubie z PVC kanal. 100	m	20	18,50	370,00
5.	potrubie z PVC kanal. 50	m	20	12,40	248,00
6.	zriadenie prípojky odpadnej D 50	ks	8	3,20	25,60
7.	zriadenie prípojky odpadnej D 110	ks	10	4,60	46,00
8.	skúška tesnosti kanalizácie vodou	m	54	1,15	62,10
9.	demontáž kanalizačného potrubia	m	54	1,70	91,80
4. Vnútorný vodovod					1 831,30
1.	demontáž oceľového potrubia	m	90	2,90	261,00
2.	rúra PPR 25	m	45	17,40	783,00
3.	rúra PPR 20	m	15	13,40	201,00
4.	vyvedenie a upevnenie vodovodnej výpustky DN 15	ks	29	8,30	240,70
5.	prepojenie stávajúceho potrubia DN 25	ks	4	24,30	97,20
6.	prepojenie stávajúceho potrubia DN 20	ks	4	18,60	74,40
7.	tlaková skúška vodovodného potrubia	m	60	1,70	102,00
8.	prepláchnutie potrubia	m	60	1,20	72,00
5. Zariaďovacie predmety					3 425,80
1.	demontáž umývadiel	ks	4	5,30	21,20
2.	demontáž WC	ks	9	5,40	48,60
3.	demontáž pisoárov	ks	4	6,90	27,60

4.	demontáž výlevky	ks	1	5,40	5,40
5.	demontáž EO V	ks	1	25,00	25,00
6.	demontáž batérií	ks	5	4,10	20,50
7.	demontáž rohových ventilov	ks	9	4,20	37,80
8.	demontáž tlačných ventilov	ks	4	4,50	18,00
9.	montáž WC kombi	ks	9	25,30	227,70
10.	montáž pisoárov	ks	4	27,00	108,00
11.	montáž umývadiel	ks	4	25,20	100,80
12.	montáž výlevky	ks	1	20,80	20,80
13.	montáž boileru	ks	1	53,60	53,60
14.	montáž rohových ventilov	ks	17	4,90	83,30
15.	montáž tlačných ventilov	ks	4	5,60	22,40
16.	montáž umývadlových batérií	ks	4	9,80	39,20
17.	montáž batérie výlevky	ks	1	8,90	8,90
18.	WC kombi	ks	9	124,00	1 116,00
19.	umývadlo 550 x 450 mm	ks	4	58,00	232,00
20.	pisoár	ks	4	110,00	440,00
21.	výlevka	ks	1	165,00	165,00
22.	rohový ventil 1/2"	ks	17	13,50	229,50
23.	ventil tlačný pisoár	ks	4	38,50	154,00
24.	batéria umývadlová stojánková	ks	4	43,30	173,20
25.	batéria výlevky 150x1/2"	ks	1	47,30	47,30

6. Podlahy z dlaždíc

1 664,20

1.	montáž dlažby	m2	38	21,10	801,80
2.	dlažba keramická	m2	40	17,00	680,00
3.	škárovanie	m2	38	2,80	106,40
4.	silikónovanie	m	40	1,90	76,00

Dokončovacie práce a obklady

5 333,30

1.	montáž obkladov	m2	133	19,30	2 566,90
2.	keramický obklad	m2	140	15,20	2 128,00
3.	škárovanie	m2	133	2,80	372,40
4.	silikónovanie	m	140	1,90	266,00

Úprava povrchov

3 410,50

1.	vnútorná omietka ručná hr. 10 mm	m2	112	10,50	1 176,00
2.	mazanina z betónu B 20	m3	5	150,00	750,00
3.	cementový poter hr. 40 mm	m2	38	12,50	475,00
4.	montáž oceľovej zárubne	ks	9	35,00	315,00
5.	zárubňa oceľová 60/197	ks	9	38,50	346,50
6.	MPI 25	ks	60	5,80	348,00

Sadrokartón

768,00

1.	sadrokartónový systém dodávka a montáž	m2	38,4	20,00	768,00
----	--	----	------	-------	--------

Konštrukcie stolárske

1 563,00

1.	dvere plné biele 60/197	ks	9	65,00	585,00
2.	montáž dverí	ks	12	39,00	468,00
3.	dokovanie dverí	ks	12	12,50	150,00

4.	dvere vstupné s obložkovou zárubňou	ks	3	120,00	360,00
Kúrenie					140,00
1.	náter radiátorov a rozvodov ÚK	m2	4	10,00	40,00
2.	oprava (výmena)podľa obhliadky miesta	kpl	1	100,00	100,00
Maľovanie					400,00
1.	maľovanie priestorov	m2	200	2,00	400,00
Elektroinštalácie					506,00
1.	vypínač	ks	7	3,00	21,00
2.	zásuvka 220V	ks	2	3,00	6,00
3.	bodové svietidlo	ks	27	10,00	270,00
4.	kábel CYKY 3x2,5	m	20	1,50	30,00
5.	kábel CYKY 3x1,5	m	65	1,00	65,00
6.	krabica so svorkovnicou	ks	7	2,00	14,00
7.	montáž		1	100,00	100,00
	zľava	ks	1	-549,03	-549,03
spolu					24.000,00

cena bez DPH

24 000,00 €

20% DPH

4 800,00 €

cena s DPH

28 800,00 €

VK FILIP, s.r.o.

Závod 706

908 72 Závod

IČO: 50522221

DIČ: 2120354269

IČ DPH: SK2120354269

Banka: Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN: SK85 0900 0000 0051 2109 6304

Kontaktná osoba: Ján Filip

Telefónne číslo: 0901723556

Elektronická adresa: vhfip@airwave.sk

VK FILIP, s.r.o.
 Závod 706, 908 72 Závod
 IČO: 50 522 221
 DIČ: 2120354269