

ZMLUVA

o prenájme hrobového miesta

I.

Prenajímateľ: Obec Závod, zastúpená Ing. Petrom Vrabecom, starostom obce
IČO: 311153
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a. s., pobočka Malacky
č. účtu: 3203250003/5600

Nájomca: Mária Mikušová



II.

Predmet a účel zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je hrobové miesto č. **532** na uloženie ľudských pozostatkov, ľudského vzduchu alebo urny na obecnom cintoríne v Závode.

III.

Doba platnosti a zánik

3.1. Nehnutelnosť sa prenáma na dobu neurčitú od prvého uloženia rakvy s ľudskými pozostatkami na cintoríne.

3.2. Nájomný vzťah môže zániknúť, ak:

- závažné okolnosti, najmä pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu.

- sa poruší podmienky nájmu.

- nájomca nezaplatí nájomné za užívanie hrobového miesta.

3.3. Prevádzkovateľ pohrebiska nepredlžuje právo na prenájom hrobového miesta na ďalšie obdobie, ak nájomca nezaplatí nájomné v dobrom stave, alebo ak nie sú splnené podmienky podľa prevádzkového poriadku pohrebiska.

3.4. V prípade nezplatenia nájomného miesta, vyzve prenajímateľ nájomcu na okamžité odsunutie ostatkov z nájmovej dosky a ich príslušenstva.

IV.

Výška a spôsobnosť nájomného

4.1. Výška nájomného je určená vždy všeobecne záväzným nariadením Obce Závod.

4.2. Nájomné sa platí raz za mesiac na dobu 10 rakov do pokladne obecného úradu, alebo poštovou poukážkou.

V.

Náklady spojené s užívaním hrobového miesta

5.1. Náklady spojené s údržbou, opravou a ostatnými službami spojenými s užívaním hrobového miesta si hradí nájomca.

VI.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

6.1. Uzavretím nájomnej zmluvy prevádzkovateľ pohrebiska prenecháva za nájomné nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov, resp. urny.

6.2. Nájomné právo na hrobové miesto oprávňuje nájomcu nakladať s týmto miestom podľa prevádzkového poriadku pohrebiska, ktorý je uložený na obecnom úrade a v dome smútku v Závode.

6.3. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a oznamovať prevádzkovateľovi pohrebiska všetky zmeny údajov potrebné na vedenie evidencie hrobových miest.

6.4. Po zaplatení za prepožičanie hrobového miesta nájomca môže s písomným súhlasom prevádzkovateľa upraviť povrch hrobového miesta spôsobom na pohrebisku obvyklým.

6.5. Prenájomom hrobového miesta nájomca nenadobúda vlastnícke právo k tomuto miestu, ale len užívacie.

Vlastníctvom nájomcu je len pomník, epitafná doska a ich príslušenstvo, ak ich nájomca vybudoval na vlastné náklady.

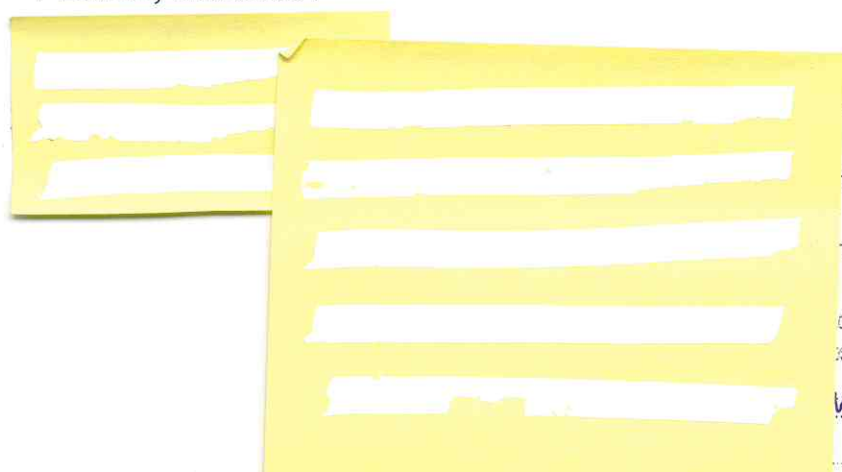
VII.

Záverečné ustanovenia

7.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu robiť len písomnou formou so súhlasom zmluvných strán.

7.2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom dostane každá zmluvná strana.

V Závode, 22.10.2014




.....

Ing. Peter Vrablec
starosta obce

mi obce

onazole

osti vykonat

VRABLEC

